

《青海盐湖工业股份有限公司柴达木察尔汗钾镁盐 矿别勒滩矿区采矿权（部分资源）出让收益评估报告》

主要参数表

评估项目名称	青海盐湖工业股份有限公司柴达木察尔汗钾镁盐矿别勒滩矿区采矿权（部分资源）
矿种	钾、锂
评估目的	青海盐湖工业股份有限公司申请办理青海省格尔木市柴达木察尔汗钾镁盐矿别勒滩矿区采矿权变更，根据财政部、自然资源部、税务总局印发的《矿业权出让收益征收办法》（财综〔2023〕10号）有关规定，对柴达木察尔汗钾镁盐矿别勒滩矿区部分已消耗动用的钾盐和锂盐进行有偿处置，本评估项目为委托人实现上述目的确定采矿权出让收益提供参考意见。
出让机关	自然资源部
评估委托人	青海省自然资源厅
评估方法	基准价因素调整法、收入权益法
评估矿区面积	2259.9002km ²
收入权益法出让收益评估参数	
需有偿处置资源产量	截止2023年4月30日应缴纳出让收益的氯化钾产品量2971.39万吨，碳酸锂产品量108861.33吨。
生产规模	氯化钾440万吨/年、碳酸锂16127.60吨/年
评估年限	6.75年
产品方案	氯化钾（95%）、碳酸锂（Li ₂ CO ₃ 含量≥99.5%）
可采储量	应缴纳出让收益的氯化钾产品量2971.39万吨，碳酸锂产品量108861.33吨
原矿销售价格（不含税）	氯化钾销售价格（不含税）为2009.83元/吨、碳酸锂销售价格（不含税）为133611.22元/吨。
矿业权权益系数	3.4%
折现率	8%
氯化钾应缴纳出让收益评估值	152529.37万元
碳酸锂应缴纳出让收益评估值	37153.91万元
收入权益法评估出让收益评估值	189683.28万元
基准价因素调整法出让收益评估参数	

基准价	液体氯化钾（90%）为 50 元/吨，固体氯化钾为 12 元/吨，碳酸锂 895 元/吨
需有偿处置资源产量	截止 2023 年 4 月 30 日应缴纳出让收益的氯化钾产品量为 2971.39 万吨，其中液体氯化钾为 952.17 万吨，平均品位 94.49%（折合 90%氯化钾产品量为 999.67 万吨，其中渠采 839.72 万吨、井采 159.72 万吨）、固体氯化钾产品量 2019.22 万吨。应缴纳出让收益的碳酸锂产品量为 108861.33 吨（渠采 91443.52 万吨、井采 17417.81 万吨）
采矿技术指标	氯化钾液体矿开采回采率为 85%，盐田回收率为 90.92%，加工回收率为 58.44%；氯化钾固体矿开采回采率为 80%，盐田回收率为 90.92%，加工回收率为 58.44%；碳酸锂卤水层开采回收率为 90%、盐田回收率为 96.02%、加工回收率为 60%
修订系数	液体氯化钾（渠采）为 1.331、液体氯化钾（井采）为 1.0648，固体氯化钾（溶采）为 0.528，碳酸锂（渠采）为 1.331，碳酸锂（井采）为 1.0648
氯化钾应缴纳出让收益评估值	77831.31 万元
碳酸锂应缴纳出让收益评估值	12553.07 万元
基准价因素调整法出让收益评估值	90384.38 万元
采矿权出让收益评估值确定	189683.28 万元
其中氯化钾应缴纳出让收益值	152529.37 万元
碳酸锂应缴纳出让收益值	37153.91 万元
评估基准日	2023 年 4 月 30 日
评估机构	青海金石资产评估咨询有限责任公司
法定代表人	许木元
项目负责人	许木元
签字评估师	许木元、朵卫涛

矿业权评估机构及评估师承诺函

青海省自然资源厅：

受贵单位委托，我们对贵单位因征收需有偿处置氯化钾和碳酸锂产品量出让收益事宜所涉及的青海盐湖工业股份有限公司柴达木察尔汗钾镁盐矿别勒滩矿区采矿权(部分资源)，以2023年4月30日为基准日进行评估，形成了《青海盐湖工业股份有限公司柴达木察尔汗钾镁盐矿别勒滩矿区采矿权(部分资源)出让收益评估报告》。

我们承诺在评估工作中严格遵守了国家有关法律法规和规范性文件要求，坚持客观、公正、实事求是、廉洁自律的原则，严格按照矿业权出让收益评估有关准则技术标准规范和工作程序开展工作，没有损害国家利益、公共利益和其他组织、公民的合法权益，能够确保评估结果客观公正。

我们承诺对评估报告的独立、客观、公正和真实性、完整性承担法律责任。

法定代表人（盖章）：

开木元

矿业权评估师（签章）：



青海金石资产评估咨询有限责任公司

二〇二三年八月十日

