

乌兰县 2023 年度 耕地“进出平衡”总体方案（第一批） 评审意见

2023 年 1 月 4 日，青海省自然资源厅在西宁市组织省农业农村厅、省林业和草原局、海西州自然资源局、乌兰县自然资源和林业草原局相关负责同志及特邀专家（名单附后）召开了《乌兰县 2023 年度耕地“进出平衡”总体方案（第一批）》（以下简称《总体方案》）评审会议。会议听取了编制单位的汇报，并进行了质询和论证。会后，编制单位依据会议和专家意见对《总体方案》进行了补充、修改完善，形成如下评审意见：

一、根据《关于乌兰县 2023 年度耕地“进出平衡”总体方案（第一批）柯柯镇托海村转出地块的情况说明》（乌自然资林〔2023〕10 号）、《关于乌兰县 2023 年度耕地“进出平衡”总体方案（第一批）5 个转出设施农用地的情况说明》（乌自然资林〔2023〕11 号），同意柯柯镇托海村 11.7372 公顷水浇地转为其他园地；中村、路顺村等 5 村 5 个地块总计 0.9135 公顷转为农业设施建设用地，落实耕地“进出平衡”。

二、《总体方案》符合《自然资源部 农业农村部 国家林业和草原局关于严格耕地用途管制有关问题的通知》（自然资发〔2021〕166 号）及《关于印发青海省严格落实耕地用

途管制若干措施的通知》（青自然资〔2022〕219号）的相关要求，编制原则明确，方案章节结构基本合理、内容较全面，基础数据详实，相关依据资料较为齐全。

三、《总体方案》涉及转出耕地共12块，位于柯柯镇、希里沟镇、铜普镇等3个乡镇，面积合计12.6507公顷，现状地类均为水浇地（2020年度乌兰县国土变更调查数据库）。耕地质量等别为13等。其中：柯柯镇托海村7块，面积合计11.7372公顷，拟转为其他园地；中村、路顺村等5村5个地块，面积合计0.9135公顷，拟转为农业设施建设用地。

涉及转入耕地地块3块，位于柯柯镇塞纳村，面积合计27.5363公顷，拟转入耕地来源为其他园地，整治后耕地预期质量等别达12等，转入地块权属清晰无争议。耕地转入面积较转出面积增加14.8856公顷，耕地质量不降低，符合进出平衡相关要求。

四、《总体方案》整治耕地实施计划合理，整治资金估算依据充分，资金有保障；耕地地力提升和管护措施明确，实施保障措施可行。

综上所述，同意《总体方案》通过评审，编制单位按与会人員提出的修改意见补充完善《总体方案》。

主审签字：王克强

2023年3月17日

乌兰县2022年度耕地“进出平衡”总体方案
评审专家名单

序号	姓名	单位	职称/职务	签名	备注
1	王立亚	青海省自然资源综合调查监测院	研究员	王立亚	主审
2	张增艺	青海省农业技术推广总站	高级农艺师	张增艺	评审
3	李翔业	青海金地不动产评估咨询有限公司	高级工程师	李翔业	评审
4	刘玉铃	青海省国土空间规划研究院	高级工程师	刘玉铃	评审
5	马顺明	青海省地质测绘地理信息院	高级工程师	马顺明	评审

评审日期：2023年1月13日