

《青海柴达木农垦莫河骆驼场有限公司茶卡盐湖盐矿（2018年6月-2019年6月开采的湖盐资源）》主要参数表

评估项目名称	青海柴达木农垦莫河骆驼场有限公司茶卡盐湖盐矿（2018年6月-2019年6月开采的湖盐资源）采矿权
勘查程度	
矿种	湖盐
评估目的	追溯青海柴达木农垦莫河骆驼场有限公司在2018年6月-2019年6月开采的湖盐资源出让收益
出让机关	青海省自然资源厅
评估委托人	青海省自然资源厅
评估方法	基准价因素调整法、收入权益法
评估矿区面积	2.0351km ²
收入权益法评估参数	
采矿权范围内资源储量	采矿权范围内固体矿石量（111b+333）资源量共计为2821043.01吨，平均品位88.34%，液体矿（地表卤水（NaCl）+晶间卤水（NaCl））资源量共计为3398450m ³ ，平均品位14.55%
实际产品量	2018年6月-12月31日实际生产量为33432.00吨，2019年1月-6月30日实际生产量为35000.00吨，2018年6月-2019年6月实际生产量共计为68423.00吨
追溯评估产品量	追溯评估产品量为68423.00吨
追溯评估服务年限	2018年6月-2019年6月
产品方案	工业盐（NaCl≥95%）
采矿技术指标	氯化钠采矿回采率为90%
工业盐销售价格（不含税）	96.50元/吨
权益系数	3.3%
折现率	追溯评估的资源量价值已实现，则折现率为1
收入权益法评估值	21.79万元
基准价因素调整法评估参数	
基准价	采矿权钠盐（工业用盐）出让收益基准价为3.3元/吨原矿。
实际产品量	2018年6月-12月31日实际生产量为33432.00吨，2019年1月-6月30日实

	实际生产量为 35000.00 吨，2018 年 6 月-2019 年 6 月实际生产量共计为 68423.00 吨
追溯评估产品量共计为 68423.00 吨	追溯评估产品量为 68423.00 吨
修订系数	修订系数为 1.331
基准价因素调整法评估值	30.05
青海柴达木农垦莫河骆驼场有限公司茶卡盐湖盐矿（2018 年 6 月-2019 年 6 月开采的湖盐资源）采矿权让收益评估价值	30.05 万元
评估基准日	2018 年 5 月 31 日
评估机构	青海金石资产评估咨询有限责任公司
法定代表人	许木元
项目负责人	许木元
签字评估师	许木元、朵卫涛