

《西宁联创机械开挖有限公司都兰县达尔乌拉铁矿 采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	西宁联创机械开挖有限公司都兰县达尔乌拉铁矿采矿权
勘查程度	详查
矿种	铁
评估目的	征收采矿权出让收益
出让机关	青海省自然资源厅
评估委托人	青海省自然资源厅
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	0.608 平方千米
资源储量合计	企业自定工业指标 (332+333) 矿石量 7623.32 万吨, 平均品位 TFe18.13%
生产规模	800.00 万吨/年
评估服务年限	6.02 年
产品方案	铁精矿 (TFe63%)
采选技术指标	开采回采率 95%、选矿回收率 75%
评估拟动用可采储量	4573.57 万吨, 平均品位 TFe17.99%
固定资产投资	153560.36 万元
销售价格 (不含税)	633.63 元/吨
单位总成本费用	98.42 元/吨
单位经营成本	79.77 元/吨
折现率	8%
出让收益评估值	12252.22 万元
评估基准日	2021 年 2 月 28 日
评估机构	北京经纬资产评估有限责任公司
法定代表人	刘忠珍
项目负责人	高瑞生
签字评估师	刘忠珍、高瑞生

评估机构: 北京经纬资产评估有限责任公司

2021 年 3 月 30 日

