

《青海省能源发展（集团）有限责任公司大柴旦行委鱼卡二井田（部分未
有偿处置煤炭资源）采矿权出让收益评估报告》--主要参数表

项目	主要参数
勘查程度	勘探
矿种	煤
评估目的	未有偿处置煤炭资源的采矿权出让收益
出让机关	青海省自然资源厅
评估方法	折现现金流量法（DCF）、基准价因素调整法
矿业权面积	15.4113平方公里
折现现金流量法主要评估参数（鱼卡二井田（勘查许可证范围14.77km ² 、标高3100m~2350m）采矿权评估主要参数）	
资源储量合计	储量核实基准日2015年12月31日勘查许可证范围备案的保有资源储量36565.00万吨，划定矿区范围（3100m~2350m）保有资源储量28397.00万吨。
评估利用可采储量	19063.55万吨
生产规模	180万吨/年
矿山理论服务年限	75.65年
评估计算年限	33.17年（其中：建设期3.17年，评估计算的服务年限30年）
评估计算年限30年动用可采储量	7560.00万吨
评估计算年限30年评估利用资源储量	10745.42万吨
产品方案	原煤
采选冶指标	开采回采率80%、75%，储量备用系数1.40。
固定资产投资	114920.71万元
产品不含税价格	260.00元/吨
单位总成本费用	136.51元/吨
单位经营成本费用	108.24元/吨
地质风险调整系数	0.9824
折现率	8%

《青海省能源发展（集团）有限责任公司大柴旦行委鱼卡二井田（部分未
有偿处置煤炭资源）采矿权出让收益评估报告》--主要参数表

项目	主要参数
基准价因素调整法参数（鱼卡二井田（勘查许可证范围14.77km ² 、标高3100m~2350m）采矿权评估主要参数）	
基准价	7元/吨
（333）及以上全部资源储量	27096.00万吨
全部资源储量	28397.00万吨
可采储量	19063.55万吨
修订系数	0.90
地质风险调整系数	0.9824
鱼卡二井田（勘查许可证范围14.77km ² 、标高3100m~2350m）采矿权评估结论	
折现现金流量法	评估计算年限30年、拟动用可采储量7560.00万吨的采矿权评估值54447.60万元；全部利用资源储量含（334）的采矿权评估值141356.62万元。
基准价因素调整法	123651.66万元
部分未处置资源储量出让收益评估结论	
未处置资源储量	164.94万吨
折现现金流量法	821.05万元（141356.62÷28397.00×164.94）
基准价因素调整法	718.21万元（123651.66÷28397.00×164.94）
部分未处置资源储量出让收益评估值	821.05万元
评估基准日	2020年4月30日
评估机构	广实会计师事务所有限公司
法定代表人	康俊恩
项目负责人	赵鵬鹏
报告复核人	刘益炯